



Société immobilière de gestion, de courtage et d'expertise

INSCRIPTION EN LIGNE

SOMMAIRE

1. Nouveau service
2. Créer un compte ou se connecter à un compte existant
3. Créer son dossier de candidature
4. S'inscrire pour l'objet choisi
5. Ajouter un garant ou colocataire à votre candidature
6. Suivre le statut de ses inscriptions

1 Nouveau service

Cogestim propose un nouveau service en ligne à l'attention des internautes en quête d'un logement à louer. Ce dernier permet de postuler rapidement et facilement aux offres d'appartement locatifs.

Ce service est compatible avec les ordinateurs, smartphones et tablettes.



Vos avantages avec ce nouveau service :



Simple, rapide et
totalement sécurisé



Confidentialité
garantie



Gain de temps :
plus besoin de venir à notre agence



Des dizaines de
photocopies économisées



Suivi du traitement de
votre inscription



Depuis chez vous ou
immédiatement après la visite

2 Créer un compte ou se connecter à un compte existant

Pour créer ou se connecter à un compte Cogestim, il existe plusieurs possibilités :

1. Depuis une annonce :

Cliquez sur le bouton «candidature en ligne» qui se situe à côté de l'aperçu des photos du bien.

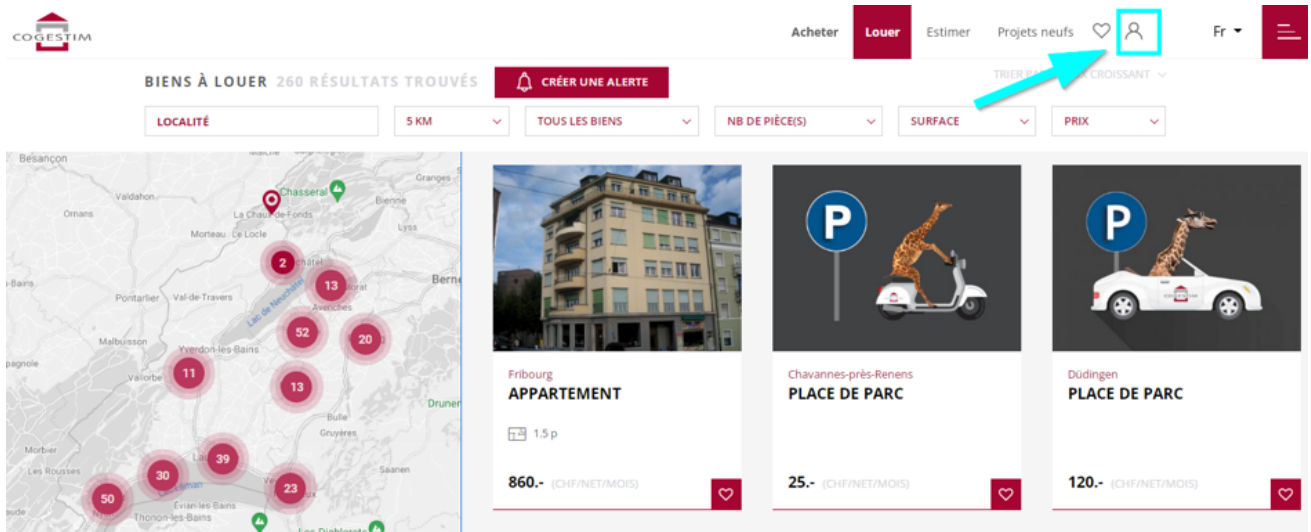
The screenshot shows a real estate listing for 'Bel appartement à Chêne-Bourg'. The header includes the Cogestim logo and navigation links: 'Acheter', 'Louer', 'Estimer', 'Projets neufs', a heart icon, a person icon, and a language dropdown set to 'Fr'. The main image shows a modern apartment building. Text on the page includes 'Chêne-Bourg | 3'073.- CHF/NET/MOIS', 'Bel appartement à Chêne-Bourg', and property details: '125 M²', '5 P', and '2 PARK'. A red button labeled 'Prix à discuter' is visible. A smaller image shows the apartment's interior. A white box on the right contains the address 'Chemin du Bois-des-Arts, 1225, Chêne-Bourg', the price 'Loyer : CHF 3'073.- + Charges : Individuelles', and a red button 'CANDIDATURE EN LIGNE' which is highlighted with a red box and a red arrow. Below this box are 'ALERTE' and 'PARTAGER' options. A 'PHOTOS' icon is also present.

Ou cliquez au fond de la page, près des options de contact.

This screenshot shows the bottom section of the listing page. On the left, there are expandable sections: 'Environnement', 'Etat', 'Commodités de l'objet', and 'Vue et situation'. On the right, there is a red sidebar with the Cogestim logo and three buttons: 'DOSSIER PDF', 'CONTACTEZ L'AGENCE', and 'CANDIDATURE EN LIGNE'. The 'CANDIDATURE EN LIGNE' button is highlighted with a red box and a red arrow. Below these buttons, the text 'CONCIERGE [en ligne]', 'Contact pour une visite', and 'REPARTAGEZ' are visible.

1. Depuis n'importe quelle page du site internet cogestim.ch :

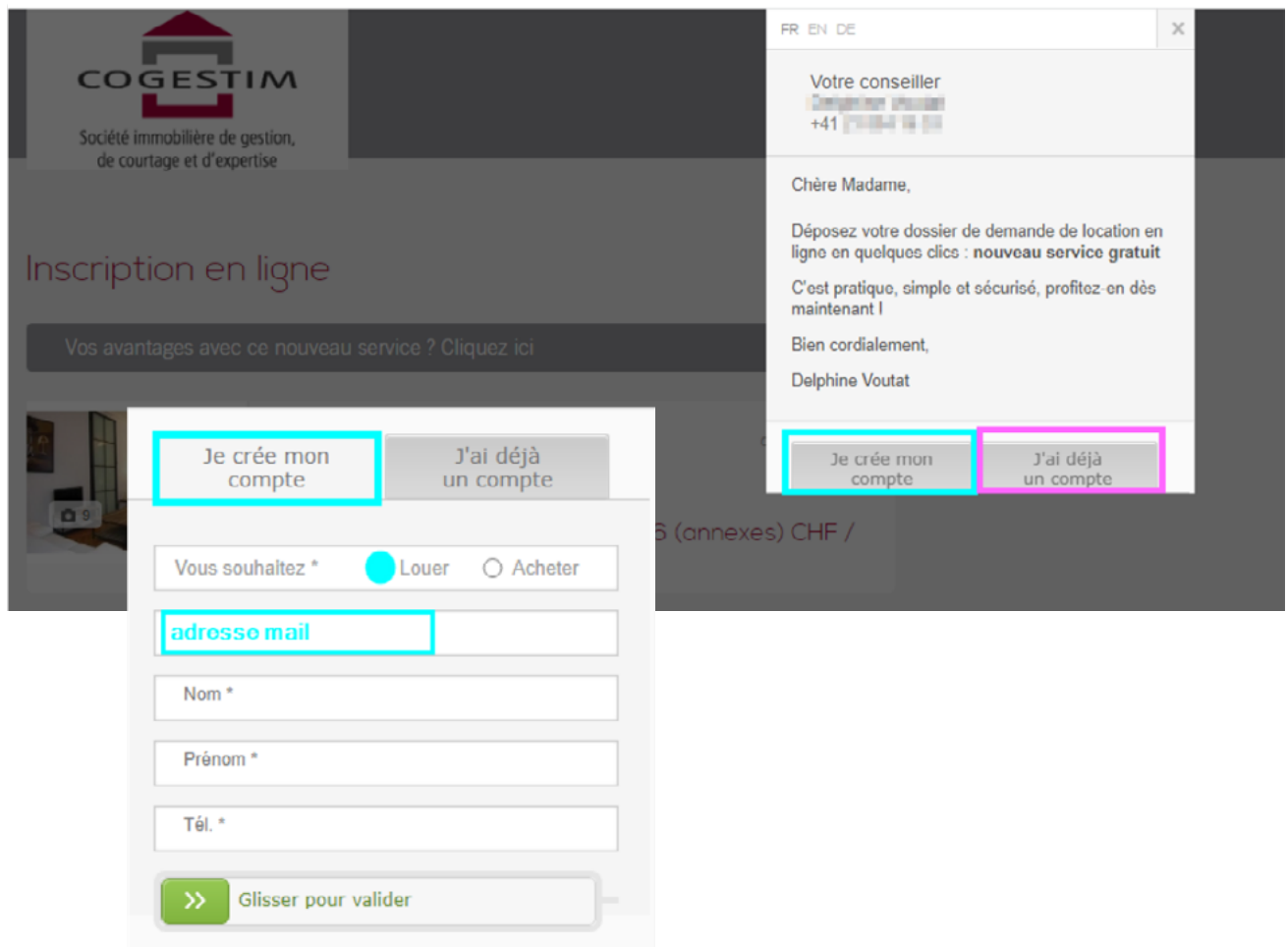
Cliquez sur l'icone «personne» qui se trouve en haut à droite de la page internet.



Si vous avez déjà un compte, il vous suffit de vous connecter.

Sinon, cliquez sur « Je crée mon compte ».

Renseignez ensuite vos données personnelles.



3 Créer son dossier de candidature

Pour créer son dossier de candidature, il vous suffit de vous connecter à votre compte et de cliquer sur «gérer mes dossiers» sur le côté droite de la page.

The screenshot shows the COGESTIM website interface. At the top left is the logo and name 'COGESTIM Société immobilière de gestion, de courtage et d'expertise'. To the right are navigation links: 'ACHETER 19 BIENS', 'LOUER 232 BIENS', and 'MON COMPTE'. The main heading is 'Gestion de mes dossiers'. Below it is a dropdown menu with the text ' Vos avantages avec ce nouveau service ? Cliquez ici'. A large white box contains the message 'Vous n'avez pas encore créé de dossier.' Below this is a button labeled 'CRÉER UN DOSSIER'. On the right side, there is a vertical menu with several options: 'Mon compte', 'Mes recherches', 'Créer une alerte', 'Mes favoris', 'Location : inscription', 'Gérer mes dossiers' (highlighted in red), 'Qui sommes-nous ?', 'Réseau Courtiers Partenaires', 'Mon profil', 'Gérer mon profil', and 'Déconnectez-vous'. A red arrow points from the 'Gérer mes dossiers' button in the menu to the 'CRÉER UN DOSSIER' button.

Remplissez ensuite le formulaire avec vos données selon les différentes étapes du processus (personne, domicile, activité, documents).

Le taux de remplissage vous indique si votre dossier est complet.

The screenshot shows the application form interface. At the top left is a 'Retour à l'inscription' link. To the right is a security notice: ' Vos données sont sécurisées et nous nous engageons à ne jamais les divulguer.' Below this is a header with 'Mon dossier' and a dropdown menu set to 'Logement'. To the right of the header is a box indicating 'Taux de remplissage : 0%'. Below the header are four steps: '1. Personne', '2. Domicile', '3. Activité', and '4. Documents'. The '1. Personne' step is highlighted with a pink border. Below the steps is a section titled 'A propos de vous' with a text input field. Below this are radio buttons for 'Un privé' and 'Une société'. At the bottom right are three buttons: 'ENREGISTRER', 'SUIVANT', and 'VALIDER'. A note '* champs obligatoires' is located at the bottom right of the form area.

4 S'inscrire pour l'objet choisi

Lorsque vous souhaitez postuler pour un bien, il vous suffit de vous rendre sur l'annonce et de cliquer sur le bouton «s'inscrire».

The screenshot shows a real estate listing for a studio apartment. The title is "Joli studio au 1er étage" with a price of CHF 850 / mois. The location is ST-PREX. Below the title is a large photo of the building and a map. At the bottom of the listing, there are several buttons: "AJOUT FAVORI", "BROCHURE", "INFO VISITE", and "S'INSCRIRE". The "S'INSCRIRE" button is highlighted with a red box and a red arrow pointing to it from the right. To the right of the listing is a sidebar menu with options like "Mon compte", "Mes recherches", "Location : inscription", "Gérer mes dossiers", "Suivi d'inscription", "Qui sommes-nous ?", "Réseau Courtiers Partenaires", "Mon profil", "Gérer mon profil", and "Déconnectez-vous".

Sélectionnez ensuite le dossier du locataire principal.

The screenshot shows the COGESTIM website interface. The header includes the COGESTIM logo and navigation links for "ACHETER 19 BIENS", "LOUER 232 BIENS", and "MON COMPTE". The main content area is titled "Inscription en ligne" and features a dropdown menu with the text "Vos avantages avec ce nouveau service ? Cliquez ici". Below this is a listing for an apartment in Moudon with 1.5 rooms and a monthly rent of 710 + 80 (charges) CHF. At the bottom, there is a form with a "Locataire" label and a dropdown menu. The dropdown menu is open, showing options: "Veillez sélectionner", "Dossier 1", "Dossier 2", and "Ajouter un dossier". The "Dossier 1" option is highlighted with a blue bar. A red box highlights the dropdown menu, and a red arrow points to it from the right. To the right of the form is a sidebar menu with options like "Mon compte", "Mes recherches", "Location : inscription", "Gérer mes dossiers", "Suivi d'inscription", "Qui sommes-nous ?", "Réseau Courtiers Partenaires", "Mon profil", "Gérer mon profil", and "Déconnectez-vous".

Ajoutez, si nécessaire, le dossier d'un colocataire ou d'un garant (co-débiteur solidaire).

Locataire **Dossier 1** Rempli à **18%**
Modifier

Colocataire ?
Aucun

Codébiteur Solidaire ?
Dossier 2
Ajouter un dossier

Complétez ensuite tous les champs, acceptez les Conditions Générales et envoyez votre inscription.

Le logement sera-t-il ?* Veuillez sélectionner
Si vous êtes marié·e et que votre conjoint·e réside en Suisse, vous êtes tenu·e d'intégrer votre conjoint·e au bail

Date d'entrée souhaitée ?

Nombre d'adultes* Veuillez sélectionner

Nombre d'enfants* Veuillez sélectionner

Possédez-vous des animaux ?* Veuillez sélectionner

Précisez*

Possédez-vous un (des) véhicule(s) ?* Veuillez sélectionner

Combien de véhicules ?* Veuillez sélectionner
Visite obligatoire, sauf pour les programmes neufs loués sur plans

Date de la visite ?

Remarque(s)

* champs obligatoires

Je confirme avoir lu et accepte les conditions générales d'inscription en ligne

IMPRIMER ENREGISTRER **ENVOYER MON INSCRIPTION**

5 Ajouter un garant ou colocataire à votre candidature

1) Créez, directement sur votre compte, un nouveau dossier pour votre garant ou votre colocataire. Cliquez sur «Gérer mes dossiers» et ensuite sur «ajouter un dossier».

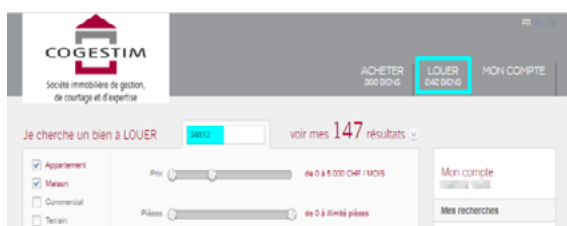


2) Si vous avez déjà postulé pour l'objet, annulez votre première inscription. Retenez le numéro du bien locatif qui vous intéresse. Cela vous aidera à retrouver facilement l'annonce à l'étape suivante.



3) Recherchez ensuite l'objet grâce au numéro enregistré et refaites une inscription en sélectionnant tous les dossiers que vous voulez joindre.

- a) Locataire = votre dossier
- b) Colocataire = le dossier de la personne qui habitera avec vous
- c) Codébiteur solidaire = le dossier de votre garant




6 Suivre le statut de ses inscriptions

En accédant simplement à votre compte, vous pouvez à tout moment suivre le statut de vos inscriptions et savoir où en est le processus.

Cliquez sous «suivi d'inscription» dans la barre latérale droite.


Suivi d'inscription

Vos avantages avec ce nouveau service ? Cliquez ici



Appartement – Corsier-sur-Vevey dossier 21372
1 pièce - 29.0 m2
Loyer : 800 + 70 (charges) CHF / mois

Vous vous êtes désisté(e) pour ce bien le 14.09.2021



Appartement – Payerne dossier 21239
2 pièces
Loyer : 750 + 100 (charges) CHF / mois

Bail signé

Mon compte
Luiea Jaggi

Mes mandats 2

- A VENDRE Maison Nyon
- A VENDRE Maison Coppet

Mes recherches

- Mon alerte 13
- Mes favoris
- Les propositions de mon conseiller 13

Location : inscription

- Gérer mes dossiers
- Suivi d'inscription
- QUI sommes-nous ?
- Réseau Courtiers Partenaires
- Mon profil



Appartement – Epalinges dossier 21278
3.5 pièces - 93.0 m2
Loyer : 2 120 + 300 (charges) CHF / mois

Nous sommes en attente de document(s) de votre part.

ANNULER MON INSCRIPTION TRANSMETTRE LES DOCUMENTS



Appartement – Payerne dossier 21174
3.5 pièces - 75.0 m2
Loyer : 1 200 + 120 (charges) CHF / mois

Votre inscription est remplie à **100%**.
Inscription non envoyée

JE NE SUIS PLUS INTÉRESSÉ(E) FINALISER MON INSCRIPTION



Société immobilière de gestion, de courtage et d'expertise

COGESTIM, **L'immobilier qui a le sourire**

Tel. 021 321 77 77 • info@cogestim.ch • www.cogestim.ch
Cogestim - Rue Etraz 5 - CP 3400 - 1002 Lausanne